

報告第12号

平成30年度小松島市土地開発公社事業計画に 関する報告について

平成30年度小松島市土地開発公社事業計画について、別紙のとおり
地方自治法（昭和22年法律第67号）第243条の3第2項の規定に
より報告する。

平成30年6月11日報告

小松島市長 濱 田 保 徳

平成30年度 事業計画

平成30年度小松島市土地開発公社の事業計画は、次のとおり定める。

区 分	事業計画内容	予定額（千円）
公有地取得事業	<ul style="list-style-type: none"> ・川南雨水ポンプ場施設整備事業用地（予定） 場 所：小松島市横須町字今開34番1の一部 面 積：約3,695m² 所有者：四国電力株式会社 買取金額：130,000千円 	130,000
	<ul style="list-style-type: none"> ・公用地、公共用地 小松島市と協議のうえ、適宜行うことができる。 	80,000
合 計		210,000

平成30年度 小松島市土地開発公社予算

(総則)

第1条 平成30年度小松島市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

収		入
第1款	事業収益	223,545 千円
第1項	公有地取得事業収益	223,545 千円
第2款	事業外収益	1 千円
第1項	受取利息	1 千円
収入合計		223,546 千円
支		出
第1款	事業原価	219,176 千円
第1項	公有地取得事業原価	219,176 千円
第2款	販売費及び一般管理費	132 千円
第1項	販売費及び一般管理費	132 千円
第3款	事業外費用	6 千円
第1項	支払利息	6 千円
支出合計		219,314 千円

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額147,029千円は損益勘定留保資金で補てんするものとする。)

収		入
第1款	資本的収入	210,000千円
第1項	長期借入金	210,000千円
	収入合計	210,000千円
支		出
第1款	資本的支出	357,029千円
第1項	公有地取得事業費	211,029千円
第2項	長期借入金償還金	146,000千円
	支出合計	357,029千円

(長期借入金)

第4条 長期借入金の目的、限度額、方法、利率及び償還の方法は、次のとおりと定める。

目的	限度額	方法	利率	償還の方法
公用地、公共用地取得事業資金に充てる。	210,000千円	手形、証書等の借入とする。	年利5%以内	据置期間を含め10年以内に償還する。

(一時借入金)

第5条 一時借入金の限度額は、100,000千円と定める。

(予算の流用)

第6条 支出予算の各項の予定額は、これを交互に流用できるものとする。

平成30年度小松島市土地開発公社予算実施計画

収益の収入及び支出

収 入

(単位：千円)

款	項	目	節	予定額	備 考
1	事業収益			223,545	
	1	公有地取得事業収益		223,545	
		1	公有用地売却収益	223,545	
			1	223,545	日峯大神子広域公園 (平成30年度買い戻し分)
2	事業外収益			1	
	1	受取利息		1	
		1	受取利息	1	
			1	1	預金口座利息
収 入 合 計				223,546	

支 出

(単位：千円)

款	項	目	節	予定額	備 考
1	事業原価			219,176	
	1	公有地取得事業原価		219,176	
		1	公有用地売却原価	219,176	
			1	219,176	日峯大神子広域公園
2	販売費及び一般管理費			132	
	1	販売費及び一般管理費		132	
		1	人件費	18	
			1	18	理事報酬
		2	事務局費	114	
			1	30	草刈り代
			2	80	法人市民税 法人県民税
			3	4	振込手数料
3	事業外費用			6	
	1	支払利息		6	
		1	支払利息	6	
			1	6	一時借入金利息
支 出 合 計				219,314	

資本的収入及び支出

収 入

(単位：千円)

款	項	目	節	予定額	備 考	
1	資本的収入			210,000		
	1	借入金		210,000		
		1	長期借入金	210,000		
			1	長期借入金	210,000	川南雨水ポンプ場整備用地 公用地、公共用地
収 入 合 計				210,000		

支 出

(単位：千円)

款	項	目	節	予定額	備 考	
1	資本的支出			357,029		
	1	公有地取得事業費		211,029		
		1	公有地取得事業費	211,029		
			1	用地費	210,000	川南雨水ポンプ場整備用地 公用地、公共用地
			2	支払利息	1,029	日峯大神子広域公園 川南雨水ポンプ場整備用地
	2	長期借入金償還金		146,000		
		1	長期借入金償還金	146,000		
			1	長期借入金償還金	146,000	日峯大神子広域公園 公用地、公共用地
支 出 合 計				357,029		

平成30年度 小松島市土地開発公社資金計画

(単位：千円)

区 分	前 年 度 決算見込額	当年度予定額	増 減
受入資金計	996,974	433,996	△562,978
事業収益	166,447	223,545	57,098
事業外収益	0	1	1
長期借入金	828,400	210,000	△618,400
前年度繰越金	2,127	450	△1,677
支払資金計	996,524	362,167	△634,357
販売費及び一般管理費	141	132	△9
事業外費用	5	6	1
公有地取得事業費	828,978	211,029	△617,949
(うち支払利息)	(386)	(1,029)	(643)
長期借入金償還金	157,400	146,000	△11,400
一時借入金償還	10,000	5,000	△5,000
差 引	450	71,829	71,379

平成30年度 小松島市土地開発公社予定貸借対照表

平成31年3月31日

(単位：千円)

資 産 の 部		
1	流動資産	
	(1) 現金及び預金	71,829
	(2) 公有用地	677,118
	(3) 造成土地	19,490
	流動資産合計	<u>768,437</u>
2	固定資産	
	(1) 有形固定資産	
	ア 土地	10,890
	固定資産合計	<u>10,890</u>
	資産合計	<u><u>779,327</u></u>
負 債 の 部		
1	流動負債	
	(1) 一時借入金	0
	流動負債合計	<u>0</u>
2	固定負債	
	(1) 長期借入金	754,400
	固定負債合計	<u>754,400</u>
	負債合計	<u><u>754,400</u></u>
資 本 の 部		
1	資本金	
	(1) 基本財産	10,890
	資本金合計	<u>10,890</u>
2	準備金	
	(1) 前期繰越準備金	9,805
	(2) 当期純利益	4,232
	準備金合計	<u>14,037</u>
	資本合計	<u>24,927</u>
	負債資本合計	<u><u>779,327</u></u>

平成29年度 小松島市土地開発公社予定損益計算書

平成29年4月1日から平成30年3月31日まで

(単位：千円)

1	事業収益		
	(1) 公有地取得事業収益	166,447	
		<hr/>	
2	事業原価		
	(1) 公有地取得事業原価	163,191	
		<hr/>	
	事業総利益		3,256
			<hr/> <hr/>
3	販売費及び一般管理費		141
			<hr/> <hr/>
	事業利益		3,115
			<hr/> <hr/>
4	事業外収益		
	(1) 受取利息	1	1
		<hr/>	<hr/> <hr/>
5	事業外費用		
	(1) 支払利息	6	6
		<hr/>	<hr/> <hr/>
	経常利益		3,110
			<hr/> <hr/>
	当期利益		3,110
			<hr/> <hr/>

平成29年度 小松島市土地開発公社予定貸借対照表

平成30年3月31日

(単位：千円)

資 産 の 部		
1	流動資産	
	(1) 現金及び預金	450
	(2) 公有用地	685,265
	(3) 造成土地	19,490
	流動資産合計	705,205
2	固定資産	
	(1) 有形固定資産	
	ア 土地	10,890
	固定資産合計	10,890
	資産合計	716,095
負 債 の 部		
1	流動負債	
	(1) 一時借入金	5,000
	流動負債合計	5,000
2	固定負債	
	(1) 長期借入金	690,400
	固定負債合計	690,400
	負債合計	695,400
資 本 の 部		
1	資本金	
	(1) 基本財産	10,890
	資本金合計	10,890
2	準備金	
	(1) 前期繰越準備金	6,695
	(2) 当期純利益	3,110
	準備金合計	9,805
	資本合計	20,695
	負債資本合計	716,095