

令和3年度固定資産税 縦覧帳簿の縦覧・課税台帳の縦覧

市内に該当資産を所有されている方で、縦覧または閲覧を希望される方は、本人確認ができるもの（運転免許証や納税通知書など）をご持参ください。なお、閲覧を希望される借地人・借家人の方などは、書面で権利関係が確認できるもの（該当物件の賃貸借契約書など）もご持参ください。

【縦覧・閲覧場所】 市税務課（市役所1階）

平日の午前8時30分から午後5時15分まで

【縦覧期間】 4月1日(木)から5月31日(月)まで

【閲覧開始日】 4月1日(木)

土地・家屋価格等縦覧簿の縦覧（無料）

土地の納税者は土地の縦覧、家屋の納税者は家屋の縦覧、両資産の納税者は両方の縦覧ができます。

※借地人・借家人の方などは縦覧することができません。

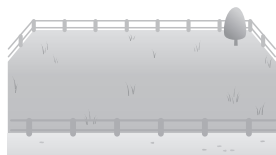
【各縦覧帳簿の内容】 非課税または免税点未満を除く

◎土地（所在・地目・地積・価格）

◎家屋（所在・家屋番号・種類・構造・床面積・価格）

固定資産課税台帳の縦覧（縦覧期間中のみ無料）

納税義務者（所有者・相続人）や納税管理人、借地人・借家人の方は閲覧ができます。前述以外の方や法人名義分を閲覧する方は、納税義務者の委任状などが必要です。



【お問い合わせ先】 市税務課固定資産税担当（市役所1階）

☎ 32・2115 / FAX 33・3401

Mail:koteishisanzei@city.komatsushima.i-tokushima.jp

農地賃借料情報をお知らせします

令和2年1月から令和2年12月に締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10アール）あたりは、以下のとおりとなっております。なお、この「賃借料情報」は実勢の集計値であり拘束力はなく、賃借料決定の参考として提供するものです。

賃貸借された物件

田	件数	面積	平均賃料
土地改良整備地域	181件	330,327㎡	8,600円
未整備地域	349件	364,048㎡	7,800円
畑	件数	面積	平均賃料
土地改良整備地域	13件	18,051㎡	100,000円
未整備地域	10件	12,951㎡	17,600円

無償で貸借された物件

田	件数	面積
土地改良整備地域	9件	16,342㎡
未整備地域	48件	46,032㎡
畑	件数	面積
土地改良整備地域	0件	0㎡
未整備地域	18件	25,829㎡

- 物納の場合は金額換算し算出しています。
- 平均価格については、全体の平均値から7割を超えるもの、7割未満のものを除外して算出しています。
- 100円未満については四捨五入しています。
- 農地中間管理機構関連農地整備事業のため使用賃借権を結んだ327筆を除く。

【お問い合わせ先】 市農業委員会（市役所4階）☎ 32・3810 / FAX 33・0938
Mail:nougyouinkai@city.komatsushima.i-tokushima.jp