

令和4年度固定資産税 縦覧帳簿の縦覧・課税台帳の縦覧

市内に該当資産を所有されている方で、縦覧または閲覧を希望される方は、本人確認ができるもの（運転免許証や納税通知書など）をご持参ください。なお、閲覧を希望される借地人・借家人の方などは、書面で権利関係が確認できるもの（該当物件の賃貸借契約書など）もご持参ください。

【縦覧・閲覧場所】 市税務課（市役所1階）

平日の午前8時30分から午後5時15分まで

【縦覧期間】 4月1日（金）から5月31日（火）まで

【閲覧開始日】 4月1日（金）

土地・家屋価格等縦覧簿の縦覧（無料）

土地の納税者は土地の縦覧、家屋の納税者は家屋の縦覧、両資産の納税者は両方の縦覧ができます。

※借地人・借家人の方などは縦覧することができません。

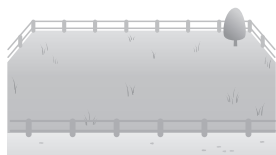
【各縦覧帳簿の内容】 非課税または免税点未満を除く

◎土地（所在・地目・地積・価格）

◎家屋（所在・家屋番号・種類・構造・床面積・価格）

固定資産課税台帳の縦覧（縦覧期間中のみ無料）

納税義務者（所有者・相続人）や納税管理人、借地人・借家人の方は閲覧ができます。前述以外の方や法人名義分を閲覧する方は、納税義務者の委任状などが必要です。



【お問い合わせ先】 市税務課固定資産税担当（市役所1階）

☎ 32・2115 / FAX 33・3401

Mail: koteishisanzei@city.komatsushima.i-tokushima.jp

農地賃借料情報をお知らせします

令和3年1月から令和3年12月に締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10アール）あたりは、以下のとおりとなっております。なお、この「賃借料情報」は実勢の集計値であり拘束力はなく、賃借料決定の参考として提供するものです。

賃貸借された物件

田	件数	面積	平均賃料
土地改良整備地域	195 件	306,750 m ²	5,900 円
未整備地域	311 件	308,029 m ²	5,800 円
畑	件数	面積	平均賃料
土地改良整備地域	8 件	9,596 m ²	9,200 円
未整備地域	17 件	9,551 m ²	18,300 円

無償で貸借された物件

田	件数	面積
土地改良整備地域	4 件	5,397 m ²
未整備地域	44 件	38,898 m ²
畑	件数	面積
土地改良整備地域	0 件	0 m ²
未整備地域	9 件	8,276 m ²

- 物納の場合は金額換算し算出しています。
- 平均価格については、全体の平均値から7割を超えるもの、7割未満のものを除外して算出しています。
- 100円未満については四捨五入しています。
- 農地中間管理機構関連農地整備事業のため使用貸借権を結んだ42筆を除く。

【お問い合わせ先】 市農業委員会（市役所4階）☎ 32・3810 / FAX 34・9992
Mail: nougyouinkai@city.komatsushima.i-tokushima.jp